

Lapinlahden kunnan tilojen vuokrausperusteet 1.1.2026 alkaen

Lapinlahden kunnanviraston vuokrausperusteet:

1. Valtuuston sali

- alle 4 tuntia 60 €
- yli 4 tuntia - koko päivä 132 €

2. Muu kokoushuone tai tila

- alle 4 tuntia 33 €
- yli 4 tunti - koko päivä 66 €

Kunnanviraston kokoustilojen käytöstä kaupalliseen tai yritystoimintaan toimintaan peritään maksu, joka sisältää siivouksen.

Lukion tilojen vuokrausperusteet:

1. Lapinlahti-Sali

- alle 4 tuntia 60 €
- yli 4 tuntia - koko päivä 132 €

Vuokra sisältää Lapinlahti-salin laitteiden käyttöoikeuden sekä koulun ruokasalin käyttöoikeuden.

2. Luokkien käyttö

- alle 4 tuntia 33 €
- yli 4 tuntia - koko päivä 110 €

Vuokra sisältää luokkien käyttöoikeuden.

Viisun ja Sirén-rakennuksen vuokrausperusteet

1. Luokkien käyttö

- alle 4 tuntia 33 €
- yli 4 tuntia - koko päivä 110 €

2. Ruokasalin käyttö

- alle 4 tuntia 60 €
- yli 4 tuntia – koko päivä 132 €

Vuokra sisältää luokan normaalien laitteiden käyttöoikeuden. Fysiikan ja teknisen työn luokkia ei yleensä vuokrata.

Luontokylä koulujen tilojen vuokrausperusteet

1. Alapitkän liikuntasali	1 lohko	28 €/1,5 h	44 €/3 h	210 €/vuorokausi
2. Nerkoon liikuntasali	1 lohko	28 €/1,5 h	44 €/3 h	210 €/vuorokausi

3. Luokkien käyttö

- alle 4 tuntia 33 €
- yli 4 tuntia - koko päivä 110 €

Vuokra sisältää luokkien laitteiden käyttöoikeuden.

Varpaisjärven koulukeskuksen tilojen vuokrausperusteet

1. Auditorio

- alle 4 tuntia 60 €
- yli 4 tuntia - koko päivä 132 €

Vuokra sisältää salin laitteiden käyttöoikeuden sekä koulun ruokasalin käyttöoikeuden.

2. Luokkien käyttö

- alle 4 tuntia 17 €
- yli 4 tuntia - koko päivä 22 €

Vuokra sisältää luokkien laitteiden käyttöoikeuden.

Varpaisjärvitalo tilojen vuokrausperusteet

Yläaula "kokoustila"

- alle 4 tuntia 50 €
- yli 4 tuntia - koko päivä 90 €

Vuokra sisältää aulan ja keittiön tilan ja keittiön laitteiden käytön.

Liikuntahalli/Nuorisotilojen vuokrausperusteet

1. Keittiötila

- alle 4 tuntia 40 €
- yli 4 tuntia - koko päivä 55 €

2. Pieni ryhmätila

- alle 4 tuntia 33 €
- yli 4 tuntia - koko päivä 45 €

3. Iso sali

- alle 4 tuntia 50 €
- yli 4 tuntia - koko päivä 75 €

4. Koko tila (toimistoja lukuun ottamatta)

- alle 4 tuntia 80 €
- yli 4 tuntia - koko päivä 120 €

Vuokra sisältää laitteiden käyttöoikeuden.

Näätähiekan leirikeskus

Vuokraukseen kuuluvat seuraavat rakennukset:

Majoitusrakennus 20 henkilölle, 5 h + tupakeittiö, 111

m² Rantasauna 24 m²

Savusauna 8 m²

Grillikota 10 m²

Varasto 27 m²

Leirikeskus on vuokrattavissa 1.5 – 31.10.

Vuokravuorokausi alkaa klo 14.00 ja päättyy seuraavana päivänä klo 12.00

Käyttömaksut:

- Kunnan henkilökunta	110 €/vrk
- Kunnan asukkaat sekä kunnan alueella olevat yhteisöt	210 €/vrk
- Kunnan alueella olevat yritykset, kunnan ulkopuoliset yksityiset ja yhteisöt	320 €/vrk
- Kunnan ulkopuoliset yritykset	570 €/vrk
Hintoihin sisältyy ALV 10 %.	

Kunnan omilta hallintokunnilta ja nuorisojärjestöiltä ei peritä vuokraa, mutta näiden on maksettava jätteenkäsittelystä ja polttopuun käytöstä kunnalle seuraavat korvaukset:

- Perusmaksu	50 €/vrk
- Yli kymmenen henkilön osalta kulutusmaksua	50 €/vrk/alkavaa 10 hlöä kohti alv 0 %

Hallintokuntia ja nuorisojärjestöjä koskee leirikeskuksen normaali varauskäytäntö. Käyttömaksuun sisältyvät polttopuut ja nestekaasu, veneen käyttöoikeus sekä majoitus. Liinavaatteet eivät kuulu hintaan.

Leirikeskuksen siivouksesta vastaavat käyttäjät. Jos kunta hoitaa siivouksen, peritään siitä siivousmaksua 200 €.

Mikäli asiakas peruuttaa varuksensa myöhemmin kuin 14 vrk ennen vuokra-ajan alkamista, veloitetaan 80 €: n peruutusmaksu.

Liikuntatilojen vuokrausperusteet**1. Monarin sali ja Varpaisjärven sali**

1 lohko	33 €/1,5 h	55 €/3 h	215 €/vuorokausi
2 lohko	50 €/1,5 h	72 €/3 h	275 €/vuorokausi
3 lohko	66 €/1,5 h	110 €/3 h	350 €/vuorokausi

Monitoimitalon hintaan kuuluu pukuhuoneen käyttö. Salin normaalista laittamisesta juhlia yms. tapahtumia varten veloitetaan 100 - 300 euroa toteutuneiden kustannusten mukaan. Työntekijän toteutuneet palkkakustannukset lisineen (ilta-, pyhä- ja ylityö ym.)

2. Monitoimitalon kuntosali	45 €/1 h
3. Ripsakka ja Varpaisjärven kuntosali	50 €/h (tilavuokra peritään varatuista vuoroista)
4. Valion Areena	132 €/3 h ja 330 €/vrk (vuokra sisältää kentän välineet ja muut valmistelut)
5. Tekonurmikenttä	83 €/1 h ilman valaistusta, valaistuksella 138 €/1 h

Muut vuokrausehdot

Yllä oleviin hintoihin lisätään voimassa oleva alv.

Tilavuokria ei peritä:

Lapinlahtelaisten rekisteröityjen seurojen, järjestöjen ja yhdistysten tilaisuuksista, jos niissä ei peritä pääsymaksua. Tilaisuuksista, jos yksittäisen tilaisuuden pääsylipputulot ovat alle 1000 € tai tilaisuuksista, joiden tuotto menee hyväntekeväisyyteen.

Mikäli tilaisuudesta ei peritä vuokraa, edellytetään, että käyttäjä siivoaa tilan käyttönsä jälkeen siihen kuntoon kuin se oli ennen tilaisuutta. Siivous ja tilan mahdolliset ennakkovalmistelut laskutetaan vuokraajalta.

Tilaisuuden aikana tiloissa ei välttämättä ole kunnan puolesta henkilökuntaa, joten tilojen vuokraajan tulee etukäteen virka-aikana tutustua tiloihin ja niiden käyttöön sekä hakea tilojen avaimet.

Vuokraaja vastaa siitä, että tilat ja laitteet pysyvät kunnossa vuokrauksen aikana.

Yllä olevista hinnoista voidaan poiketa pitkäaikaisissa (yli 1 päivä) tai useiden tilojen yhtäaikaisissa vuokrauksissa sekä jos vuokrataan tiloja majoituskäyttöön.

Tilojen varauksen suorittavat:

Kunnanvirasto ja Varpaisjärvitalo, kiinteistöpäällikkö ja palvelusihteeri

Alapitkän-, Matin ja Liisan-, Lukion-, Nerkoon, Viisun ja Varpaisjärven koulun tilat, koulupäivinä varauksen tekee koulun rehtori

Sisä- ja ulkoliikuntapaikkojen, pelien- ja kisojen sekä muiden tapahtumien osalta varaukset tekee liikuntasihteeri

Näätähiekan leirikeskus, palvelusihteeri

Auton lämmityspaikkojen maksuperusteet

Lämmityskausi 1.10. - 30.4.

Kalenterivuosi	100 €
Kevätkausi	55 €
Syyskausi	55 €
Kuukausi tai lyhyempi aika	22 €

Mikäli sama henkilö varaa useita lyhyitä jaksoja on maksimiveloitus kevät- ja syyskauden mukainen. Maksuja ei palauteta, vaikka paikan maksaneen tarve poistuu. Sisätilanlämmittimien käyttöä ei sallita. Töpseliladattavan auton latausvirta max. 8A 83 €/kk ja 825 €/vuosi. Autopaikkahinnat sisältää alv: n.