



TARJOUSPYYNTÖ

Tarjouspyyntö: Puhtaan siirtymän kehittämiselvitys Suoniemen alueelle**1. Taustaa**

Lapinlahden kunta on saanut Pohjois-Savon liiton JTF-rahoituksen (oikeudenmukaisen siirtymän rahasto) Uudistuva ja osaava Suomi 2021–2027 EU:n alue- ja rakennepolitiikan ohjelmasta ja Suoniemen alueen kehittäminen puhtaan siirtymän kiertotalousalueeksi- hanke on käynnistynyt. Hankkeen toteutusaika on 1.5.2024 - 30.6.2025

Hankkeen tavoitteena on selvittää Lapinlahdella sijaitsevan Suoniemen alueen kehittämispotentiaali puhtaan siirtymän kiertotalousalueeksi ja laatia suunnitelma kiertotalousalueen perustamiseksi ja biotalouselinkeinojen kehittämiseksi alueella. Tavoitteena on tukea uusien investointien käynnistymistä ja investoijien mielenkiinnon herättämistä alueen potentiaaleja kohtaan, sekä esiselvittää konkreettisten investointihankkeiden käynnistymistä. Alueella sijaitsee jätevedenpuhdistamo, jonka potentiaali merkittävänä raaka-aine- ja energialähteenä kiertotalousalueelle selvitetään hankkeessa.

Kiertotalousalueen kehittämiselvityksen hankesuunnitelma pitää sisällään ainakin seuraavat osakokonaisuudet:

- Ravinteiden talteenotto jätevedestä ja niiden jalostaminen kiertolannoitteiksi
- Biokaasun talteenotto ja jalostaminen
- Jäteveden sisältämän lämpöenergian talteenotto ja hyödyntäminen joko laitoksen omaan energiakäyttöön tai yhdyskuntalämmöksi
- Biopohjaiset jakeiden poltto energiaksi
- Mahdollisuus hiilidioksidin talteenottoon ja hyötykäyttöön
- Uusioveden tuotanto (vesi, jota voidaan käyttää mm. teollisuuden prosesseissa puhtaan veden asemesta)

Pitkän aikavälin tavoitteena on luoda uusia työpaikkoja kiertotalouden, puhtaan siirtymän ja energiateknologiaatoimialalle ja tukea Pohjois-Savon maakunnan ja kuntien tavoitteita uusiutuvan energian hyödyntämisessä ja puhtaassa siirtymässä Pohjois-Savon oikeudenmukaisen siirtymän suunnitelman mukaisesti.

Omalta osaltaan hankkeen pitkän aikavälin tavoitteena on myös mahdollistaa vedyntuotannon rakentamista sekä jakeluverkoston laajentamista itäiseen Suomeen tukemaan paikallista, seudullista ja valtakunnallista energiahuoltovarmuutta.

Selvityksiä tullaan teettämään suurelta osin asiantuntijaostopalveluna. Hankkeessa syntyneet selvitysten tulokset ovat julkisesti saatavissa.

Hankkeessa tehtävän selvityksen perusteella edistetään bio- ja kiertotalouteen liittyvää liiketoimintaa, tehostetaan raaka-aineiden käyttöä, luodaan uusia liiketoimintamahdollisuuksia ja edistetään puhdasta siirtymää. Kiertotalousalueella sijaitsee myös jätevedenpuhdistamo, joka toimisi merkittävänä raaka-aineen ja energian lähteenä kiertotalousalueelle ja olisi muunneltavissa resurseja kuluttavasta puhdistamosta mahdollisimman energiaomavaraiseksi sekä resurseja tuottavaksi biojalostamoksi. Alueen puhdistamo on merkittävä resurssilähde, sillä vesi- ja jätevesitoiminnan koko vastaa noin 100 000 asukkaan kaupunkia, johtuen erityisesti Valion



TARJOUSPYYNTÖ

tehtaiden suurasiakkuudesta. Alueen kehittäminen kiertotalousalueena tukee alan puhtaan siirtymän ja biotalouselinkeinojen kehittymistä sekä luo uusia työpaikkoja ja liiketoimintamahdollisuuksia.

2. Hankinnan kohde ja kuvaus

Lapinlahden kunta (Suoniemen alueen kehittäminen puhtaan siirtymän kiertotalousalueeksi-hanke) pyytää tarjousta selvitystyöstä, jossa tehdään puhtaan siirtymän kehittämisselvitys Suoniemen alueelle.

Kehittämisselvityksessä on mukana hanketyöntekijä. Tilaaja varaa oikeuden hanketyöntekijän osallistumiseen esimerkiksi haastatteluihin.

Hankinnan kohteena on Suoniemen alueen kehittämisselvitys. Selvitys tehdään Word-muodossa ja PowerPoint-esitelmänä. Lapinlahden kunta kilpailuttaa kaksi eri selvitystyötä (osa 1 ja osa 2). Selvitysten (osa 1 ja osa 2) tulee olla valmiina viimeistään 30.11.2024 mennessä. Tarjoaja voi halutessaan tarjota vain yhtä tai molempia selvityksiä. Hankittavat selvitykset ovat:

Osa 1)

Selvitys on poikkileikkaava ja yrityksiä osallistava selvitys Suoniemen puhtaan siirtymän mahdollisuuksista.

Pyydämme tarjousta käänteisenä kilpailutuksena (ns. ranskalaisella kilpailutuksella), jossa vertaillaan vain laatua - eli työsuunnitelman kykyä vastata esiselvityksen kysymyksiin sekä referensseillä osoitettua kykyä arvioida puhtaan siirtymän liiketoiminnan toteutusta ja tarpeita sekä kykyä kontaktoida ja osallistaa yrityksiä. Tarjousten arviointiperusteet on esitetty kohdassa 4. Hankintaan on varattu 35000 € (alv. 0 %).

Sen mahdollisia sisältöjä voivat olla:

- Hankesuunnitelmassa tunnistettujen teknologioiden (yhdyskuntien ja meijeriteollisuuden jätevesien puhdistaminen, uusioveden tuotto, lietteenkäsittely, kiertolannoitteiden valmistus, biokaasun tuotanto, poltettavien biopohjaisten uusiutuvien jakeiden hyödyntäminen energiantuotannossa, hiilidioksidin talteenotto ja hyötykäyttö alueella) sijoittumisen reunaehtojen ja mahdollisuuksien alustava tunnistaminen
- Alueen ja Lapinlahden keskustan väliset mahdolliset teolliset symbioosit (materiaalivirrat ja hukkalämpö)
- Konsultin mahdolliset ajatukset muista alueelle sijoitettavissa olevista puhtaan siirtymän toiminnoista
- Esitettyjen toimintojen sijoittumisen karkea arviointi sekä yritysten liiketoiminnan, kunnan elinvoiman, että maankäytön näkökulmista.
- Selvitys uuden kansainvälisen liiketoiminnan synnyttämisen mahdollisuuksista Lapinlahdelle ja suunnitelma alueen kehittämisestä laajempaan kiertotalousalueena puhtaan siirtymän yrityksille.
- Potentiaaliin toimintoihin liittyvien yritysten (esim. 3–5 kpl) kontaktointi ja osallistaminen Suoniemen alueen mahdollisuuksien validoimiseksi



TARJOUSPYYNTÖ

- Esiselvityksen mukaiset suositukset alueen kärkien valitsemiseksi ja kehityshankkeen seuraavien askelten suuntaamiseksi

Selvityksen tulee pitää sisällään vähintään seuraavat osakokonaisuudet: hukkalämmön talteenotto ja hyötykäyttö, uusioveden tuottaminen puhdistetusta jätevedestä, lietteenkäsittelyn kehittäminen ja selvitys kiertolannoitteiden valmistamisesta lietteestä, biokaasun talteenotto ja tuotanto sekä jalostaminen, poltettavien biopohjaisten uusiutuvien jakeiden hyödyntäminen alueella energiantuotannossa ja hiilidioksidin talteenotto sekä hyötykäyttö alueella.

Osa 2)

Materiaalivirtaselvitys, eli massa- ja energiataseen selvitys (mikä on alueelle jo nyt tulevien energia- ja massavirtojen määrä). Lisäksi selvitetään potentiaaliset lähialueen biomassa- ja energiavirrat.

Pyydämme tarjousta käänteisenä kilpailutuksena (ns. ranskalaisella kilpailutuksella), jossa vertaillaan vain laatua - eli työsuunnitelman kykyä vastata esiselvityksen kysymyksiin ja referensseillä osoitettua kykyä selvitystyön toteuttamiseksi sekä kykyä kontaktoida ja osallistaa yrityksiä. Tarjousten arviointiperusteet on esitetty kohdassa 4. Hankintaan on varattu 17000 € (alv. 0 %).

3. Tarjouksen muoto

Kyseessä on hankintalain kansallisen kynnsarvon alittava hankinta. Tarjouspyyntö on lähetetty ainakin 3–5 potentiaaliselle tarjoajalle ja julkaistu Lapinlahden kunnan www-sivuilla. Tarjouksessa tulee esittää suunnitelma kehittämiselvityksen toteuttamisesta työprosessina.

Toteuttamissuunnitelmassa tulee kuvata tehtävien tarkempi sisältö ja toteutustapa työvaiheittain sekä niiden toteuttamisen aikataulu ja eri osioista syntyvät kustannukset eritellysti. Toteuttamissuunnitelmassa tulee kuvata myös, kuinka selvityksissä kontaktoidaan ja osallistetaan yrityksiä. Tarjouksesta tulee käydä ilmi vastuuhenkilöt ja heidän kokemuksensa hankinnan kuvauksessa mainituilta osa-alueilta. Osioiden toteuttamiseen voi käyttää myös alihankintaa, jos se on tarjouksessa erikseen mainittu ja alihankkijat hyväksytetään tilaajalla.

Tarjous tulee esittää sisältäen mahdolliset matka- ja majoituskulut sekä muut syntyvät kustannukset. Mahdollisten lisätöiden osalta tulee esittää konsulttipäivän hinta muodossa euroa/päivä + alv ja palkkiot euroa/tunti + alv. Tarjouksen tulee olla voimassa 30.8.2024 saakka. Tarjouksen yhteydessä tulee esittää kirjallinen vakuutus, että tarjoaja täyttää tilaajavastuulain vaatimat edellytykset. Voittaneelta yritykseltä pyydetään lain vaatimat todistukset ennen hankintasopimuksen tekemistä.

4. Tarjouksen arviointiperusteet

Tarjouksista valitaan parhaat pisteet saanut ja arvioinnin kriteerinä käytetään esitettyä toteuttamissuunnitelmaa, tarjoajan osaamista halutulta toimialalta sekä referenssejä vastaavista



TARJOUSPYYNTÖ

selvityksistä. Maksimipisteet ovat 100 pistettä jakautuen kohdissa 4.1–4.2 esitetyn mukaisesti. Tilaaja voi myös hylätä kaikki tehdyt tarjoukset.

4.1 toteuttamissuunnitelma (50 %) maksimipisteet: 50 pistettä

Tarjouksista arvioidaan, kuinka hyvin toteuttamissuunnitelma vastaa tarjouspyynnön kohteen kuvausta:

- ovatko työn tavoitteet, sisältö, menetelmät ja toteutustapa esitetty selkeästi ja riittävän yksityiskohtaisesti.
- onko hankinnan kohde ymmärretty oikein
- työsuunnitelman kykyä vastata tarjouspyynnön kohteena olevia osa-alueita

4.2 Referenssit ja resurssit (50 %) maksimipisteet: 50 pistettä

Tarjoukseen nimetään yksi vastuuasiantuntija ja tarpeen mukaan muut asiantuntijaresurssit. Vastuuasiantuntija toimii yhteyshenkilönä työn käytännön asioista sopimisessa tilaajan kanssa sekä vastaa kehittämisselvityksen/selvitystyön tuottamisesta. Vertailussa painotetaan ensisijaisesti vastuuasiantuntijan osaamista, muiden tekijöiden osaaminen voidaan huomioida siltä osin, kuinka he osallistuvat työn toteuttamiseen. Osaamista ja kokemusta koskevien tietojen on oltava ajan tasalla. Puutteellisesti, epäselvästi tai tulkinnanvaraisesti kerrottuja referenssejä tai muuta osaamista ei voida huomioida arvioinnissa.

Asiantuntijoiden arvioinnin kriteerit ovat:

- koulutus (tutkinto, oppilaitoksen nimi, valmistumisvuosi)
- Selvitystyöhön liittyvä työkokemus arvioidaan sisällöllisesti esitettyjen referenssien ja työkokemuksen pituuden mukaan.
- referensseillä osoitettua kykyä arvioida puhtaan siirtymän liiketoiminnan toteutusta ja tarpeita
- referensseillä osoitettua kykyä kontaktoida ja osallistaa yrityksiä
- referenssit vastaavista selvitystöistä

5. Tarjouksen laatiminen ja aikataulu

Tarjouksen voi laatia vapaamuotoisena kuvauksena kehittämisselvityksen/selvitystyön toteutuksesta. Tarjouksen liitteenä tulee olla referenssiluettelo ja vastuuasiantuntijan sekä muiden mahdollisten asiantuntijoiden CV:t. Tarjousta voi täydentää myös muilla liitteillä, joilla on merkitystä tarjouksen arviointiin ja pisteytykseen.

Tarjous on jätettävä 12.8.2024 klo 12.00 mennessä. Tarjoukset jätetään kirjaamoon kirjaamo@lapinlahti.fi otsikolla: Tarjous: Puhtaan siirtymän kehittämisselvitys Suoniemen alueelle.



TARJOUSPYYNTÖ

6. Muut ehdot ja kysymykset

Mikäli tarjoajilla on kysymyksiä tarjouksen laatimiseen liittyen, ne tulee esittää osoitteeseen: roosa-maria.lahnavik@lapinlahti.fi 22.07.2024 klo 15.00 mennessä ja niihin vastataan keskitetysti 01.08.2024 klo 15.00 mennessä. Tilaja julkaisee vastaukset kotisivuillaan (www.lapinlahti.fi).

Toimitus- ja laskutusehdoista sovitaan erillisessä hankintasopimuksessa, joka tehdään tarjouskilpailun päätyttyä. Sopimusmenettelynä noudatetaan seuraavaa tarjouspyyntö- ja sopimusasiakirjojen pätevyysjärjestystä:

1. hankintasopimus
2. mahdollinen sopimusneuvottelu pöytäkirja
3. tarjouspyyntö
4. tarjous
5. KSE2013 - Konsulttitoiminnan yleiset sopimusehdot
6. JYSE2022- Julkisten hankintojen yleiset sopimusehdot palveluhankinnoissa

7. Tarjousasiakirjojen julkisuus

Tarjousasiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Tarjoajan on merkittävä toimittamaansa aineistoon selkeästi, mitkä tiedot se katsoo kuuluvan liike- tai ammattisalaisuuden piiriin ja erotettava nämä tiedot selvästi muusta aineistosta tarjouksessaan. Mikäli selvityksen toteuttamissuunnitelma sisältää salassa pidettäviä tietoja, toteuttamissuunnitelmasta tulee toimittaa tarjouksen liitteenä erillinen tiivistelmä, joka ei kuulu liike- tai ammattisalaisuuden piiriin. Kokonaishintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena (JulkL 11 §).

