

Lapinlahden kunta, Lapinlahden Kaskihovi Oy ja Viitostien Ykköstilat Oy pyytää tarjoustanne käsisammuttimien määräaikaistarkastus-, ja huoltopalveluista sekä huoltojen yhteydessä tarvittavien varaosien ja tarvikkeiden hinnoista. Lisäksi pyydämme tarjousta uusien sammuttimien hinnoista.

Sopimuskausi on voimassa 1.8.2026 - 31.7.2028. Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimusta yhden (1) vuoden optiokaudella. Option käyttämisestä ilmoitetaan toimittajalle vähintään kolme (3) kuukautta ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä. Sopimuskumppaneita valitaan yksi tai useampi. Sopimusta käytetään sammuttimien tarkastuksiin ja huoltoihin, silloin kun huollot toteutetaan ennalta määriteltyjen huoltovälien ja sovittujen hintojen mukaisesti.

## Hankinnan kuvaus

Työt kohdistuvat Lapinlahden kunnan, Lapinlahden Kaskihovi Oy:n ja Viitostien Ykköstilat Oy:n hallinnoimiin kiinteistöihin, jotka sijaitsevat Lapinlahden kunnan alueella (Lapinlahti, Varpaisjärvi, Alapitkä ja Nerkoo). Sammuttimet tarkastetaan ja huolletaan kiinteistökohtaisesti kerralla koko kiinteistön osalta.

Yksittäisten toimeksiantojen ennakoitu arvo on alle 3000 € (alv 0 %). Tämä sopimus ei sisällä tilaajalle määräostovelvoitetta eikä takaa toimittajalle tiettyä hankintamäärää. Sopimus ei myöskään anna toimittajalle yksinoikeutta hankinnan kohteena olevien palvelujen tuottamiseen.

Tilaaja pidättää oikeuden päättää toimeksiantojen aikatauluista ja työn suorittajan valinnasta. Tilaajalla on oikeus hankkia sopimuksen kohteena olevia palveluja myös muilta palveluntuottajilta erityisesti kiireellisissä tapauksissa. Työn suorittamisen aikatauluista neuvotellaan kuitenkin osapuolten kesken tarkoituksemukaisen toteutuksen varmistamiseksi.

## Yleistä

Sammuttimia on sijoitettu useisiin eri kohteisiin mm. kouluihin, liiketiloihin, palvelukoteihin, terveyskeskuksiin, kirjastoihin, virastotaloihin ja toimitiloihin. Koko kaluston pääpaino on nestesammuttimissa (n. 240 kpl), joiden lisäksi kohteista löytyy jauhesammuttimia (n. 120 kpl) sekä hiilidioksidisammuttimia (n. 40 kpl). Sammuttimet ovat eri valmistajien malleja (mm. Alku, Arska, Gloria, Tulivex, Firetre).

## Määräaikaistarkastus- ja huoltopalvelut sisältävät esimerkiksi:

- Käsisammuttimien määräaikaistarkastukset voimassa olevien säädösten mukaisesti
- Käsisammuttimien huollot ja kunnossapitotoimenpiteet
- Sammuttimien paineistukset, letkujen, venttiilien ja muiden osien tarkastukset sekä vaihdot
- Uusien sammuttimien asennus
- Sammuttimien koeponnistukset
- Sammuttimien täytöt ja uudelleen käyttöönotot
- Tarkastus- ja huoltoraporttien toimittaminen tilaajalle

**Tarjous käsittää mm. seuraavia kohteiden yleisimpiä sammutintyyppjä:**

- ALKU 21A, nestesammutin 6 l
- ALKU 32A, jauhesammutin 6 kg
- ARSKA 43A, nestesammutin 6 l
- FIRETRE 34A, nestesammutin 6 l
- GLORIA CO2, hiilidioksidisammutin 5 kg
- GLORIA KS5ST, hiilidioksidisammutin 5 kg
- GLORIA SD6P, nestesammutin 6 l
- GLORIA SDPHE9, nestesammutin 9 l
- GLORIA PD66A, jauhesammutin 6 kg
- GLORIA 13A, jauhesammutin 2 kg
- GLORIA PD12GA, jauhesammutin 12 kg
- TULIVEX 21A, nestesammutin 6 l
- TULIVEX 34A, jauhesammutin 6 kg
- TULIVEX 55A, jauhesammutin 6 kg

**Töiden tilaus ja laskutus**

- Yksittäisiä työsuorituksia tilattaessa huomioidaan työn kiireellisyys sekä toimittajan mahdollisuus suorittaa tilattu työ tilaajan edellyttämässä aikataulussa.
- Mikäli ensisijaisesti valittu toimittaja ei kykene suorittamaan tilattua työtä riittävän nopeasti, tilaajalla on oikeus siirtää tilaus toiselle toimittajalle.
- Tilaukset tehdään lähtökohtaisesti työmääräimellä tilaajan sähköisen huoltokirjajärjestelmän kautta.
- Kiireelliset vaaraa tai vahinkoa ehkäisevät työt voidaan tilata myös puhelimitse. Tällöin työmääräin laaditaan sähköiseen järjestelmään jälkikäteen ilman aiheetonta viivytystä.
- Valitut toimittajat sitoutuvat ottamaan työtilaukset sähköpostitse sähköisen järjestelmän kautta.
- Tilaaja vastaa järjestelmän ylläpidosta ja antaa toimittajalle riittävän opastuksen järjestelmän käyttöön.
- Toimittajan tulee kuitata työmääräin vastaanotetuksi yhden (1) vuorokauden kuluessa työmääräimen jättämisestä sekä ilmoittaa tilatun työn suoritusajankohta.
- Suoritetut työt ovat laskutusperusteisia sen jälkeen, kun ne on tilaajan puolesta hyväksytty ja toimittaja on kirjannut työn tehdyksi sähköiseen järjestelmään, mahdollisine liitteineen. (takuut, käyttöohjeet yms.)

### **Tarjoajan kelpoisuus**

Tarjoajan tulee olla Turvallisuus- ja kemikaaliviraston hyväksymä käsisammutinliike. Tarjoajalla tulee olla tarvittavat luvat, pätevyudet käsisammuttimien tarkastus- ja huoltotoimintaan. Vastuullisella työntekijällä tulee olla vähintään yhden (1) vuoden työkokemus alan tehtävistä, sekä kyky työskennellä itsenäisesti ja oma-aloitteisesti. Tarjoajan tulee täyttää tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet.

### **Tarjouksen jättäminen**

Tarjoukset tulee jättää tarjouspyynnön liitteenä olevalla lomakkeella sähköpostitse 22.6.2026 klo 12 mennessä [mikko.riekki@lapinlahti.fi](mailto:mikko.riekki@lapinlahti.fi) tai vaihtoehtoisesti suljetussa kirjekuoressa osoitteeseen Lapinlahden kunta kirjaamo Asematie 4, 73100 Lapinlahti, muulla tavoin jätettyjä tarjouksia ei hyväksytä. Sähköpostin aihekenttään tai kirjeen päälle merkintä ”Sammuttimien tarkastus ja huolto”. Lisäksi tarjouslomakkeessa mainitut liitteet tulee toimittaa tarjouksen mukana.

Tarjouksen jättäminen ei sido työn välittömään vastaanottamiseen.

Tarjoajan tulee merkitä tarjouslomakkeelle ne hinnat, joista tarjous annetaan. Kaikki tarjoushinnat tulee ilmoittaa arvonlisäverottomina (alv 0 %), ja hintojen tulee olla voimassa sopimuskauden päättymiseen saakka. Huoltoauton osalta tarjoajan tulee ilmoittaa kaikki käyttämänsä laskutusperusteet. Huolto- ja korjaustöiden osalta tarjouksessa tulee ilmoittaa myös pääasiallisesti käytettävät tukkuliikkeet sekä tilaajalle myönnettävä kiinteä alennusprosentti.

### **Lisätietoja**

Tilaja pidättää oikeuden hylätä kaikki tarjoukset. Tarjouksen laatimisesta ei makseta korvausta. Lisätietoja antaa allekirjoittanut (p. 0404883721, s-posti: [mikko.riekki@lapinlahti.fi](mailto:mikko.riekki@lapinlahti.fi))

### **Lapinlahti 8.6.2026**

Mikko Riekk, kiinteistöpäällikkö  
Asematie 4, 73100 LAPINLAHTI